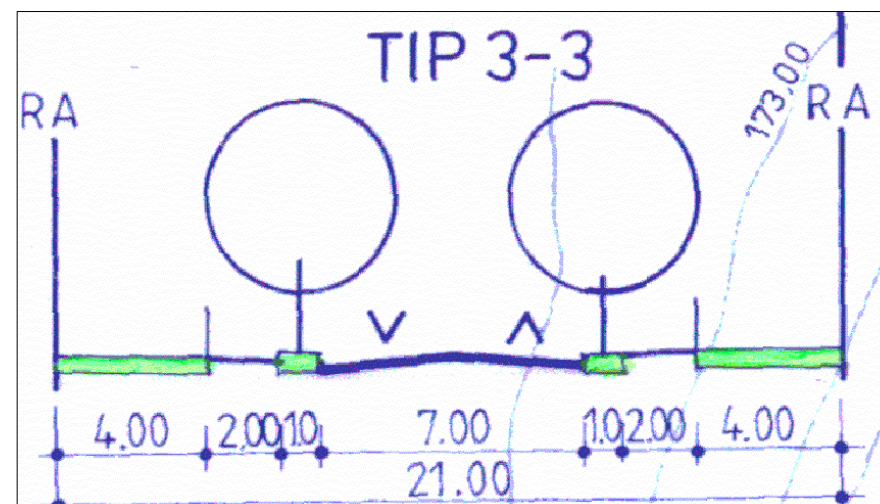
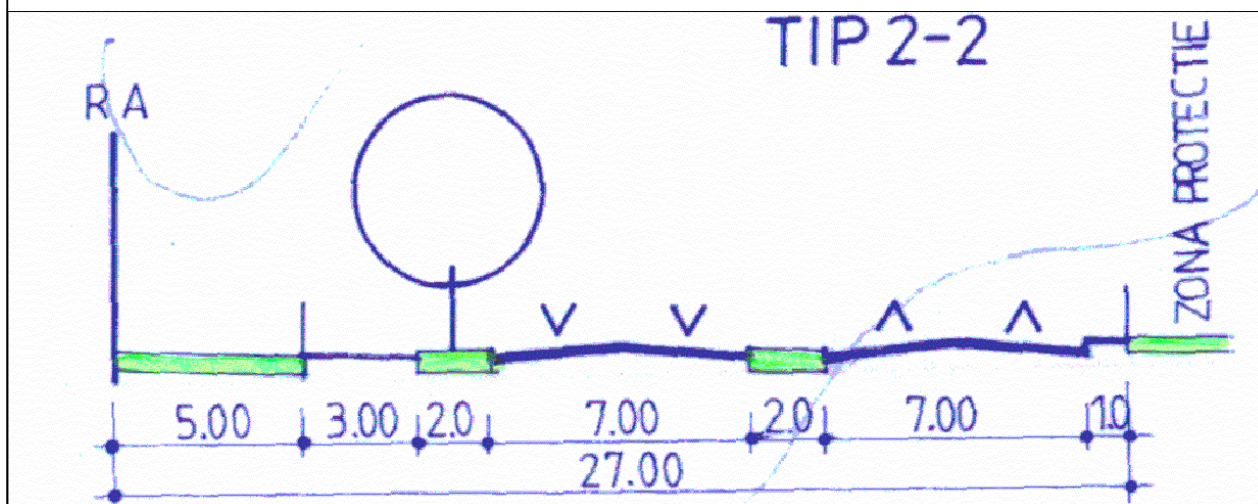


SITUATIA  
EXISTENTA  
sc 1:2000



**LEGENDA**

**LIMITA ZONA STUDIATA - 28964 mp**

**LIMITA TEREN CE SE REGLEMENTEAZA - 27328.5 mp**

**LEGENDA PUZ-URI APROBATE**

**ZONIFICARE FUNCTIONALA**

**IS/In - ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SERVICII (cf PUG)**

**M1(IS/Lb) - ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII / LOCUINTE COLECTIVE**

**L/Lb - ZONA MIXTA LOCUINTE / LOCUINTE COLECTIVE**

**Is - ZONA INSTITUTII SI SERVICII**

**L - ZONA LOCUINTE**

**In - ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA**

**TEc - ZONA TEHNICO EDILITARE**

**Ppr - ZONA PLANTATII DE PROTECTIE**

**Ccr - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA**

**RESTRICTII**

**RESTRICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUD/PUZ**

**REGIM DE ALINIERE**

**EDIFICABIL**

**ALINIAMENT**

**LEGENDA PUD CARINO**

**LIMITA ZONEI STUDIATE IN P.U.D.**

**CONSTRUCTII EXISTENTE P+1÷4 / P+9**

**LOTURI PROPUSE PENTRU LOCUINTELE PRIN A.N.L.**

**LOCUINTE PROPUSE / NUMAR FAMILII (APARTAMENTE)**

**REGIM DE INALTIME** -subsol/demisol  
-parter  
-1-Zetaje  
-mansardă

**RA REGIM DE ALINIERE (MAXIM) cf.PROFILE TRASVERSALE**

**CAROSABIL**

**PIETONAL**

**SPATII VERZI**

**ACCENTE**

**ZONARE FUNCTIONALA**

**INSTITUTII SI SERVICII**

**LOCUINTE**

**INDUSTRIE NEPOLUANTA**

**CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE**

**ECHIPARE EDILITARA (RETELE)**

**ZONE PROTECTIE SANITARA**

**AGREMENT / SPORT / PARC**

**BiG**

**studio-arh**

**design**

Telefon : 0722.588805

e-mail: arhi\_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:				STUDIU DE OPORTUNITATE	NUMAR PROIECT .../2019
PUZ LOTIZARE SI REGLEMENTE URBANISTICE PENTRU ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI LOCUINTE COLECTIVE (Sst=28964mp)					
municipiul PLOIESTI, str. Alba Iulia, T65, nr. cad. 145343, 144478, 144398, 144000, 144199, 145477, 145478, 145226, 144194, 144477, 144397, 144052, 144307, 144999, 144998, 145447, 145520, 145521, 145102 jud. PRAHOVA					
BENEFICIAR: COSTEA CORNELIU CLAUDIU , COSTEA ANDRA MIHAELA FURTOS MIHAELA					FAZA S.O.
SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu		TITLUL PLANSEI :		04.02.2019
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu		SITUATIA EXISTENTA CONFORM PUD/PUZ-URI APROBATE		
DESENAT	Arh. Andone Alexandru		NR. PLANSA : U - 2.1		SCARA 1:2000
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu				